



وزارة التخطيط التنموي والإحصاء  
Ministry of Development Planning and Statistics

إدارة الإحصاءات الاقتصادية والحسابات القومية

# الإحصاءات القطاعية : قطاع البناء والتشييد





# قطاع البناء والتشييد

يحتل قطاع البناء والتشييد مكانة هامة في الاقتصاد الوطني مشكلاً دعامة رئيسية للبنية الأساسية للعديد من الأنشطة الاقتصادية الأخرى التي يتم مزاولتها بالدولة وذلك من خلال توفيره أحد عناصر التكوينات الرأسمالية المطلوبة في عملية الإنتاج ( المباني بكافة أنواعها ومشاريع البنية التحتية من طرق وجسور وسكك حديدية وأعمال التشييد الخرى الخاصة بالمنافع العامة مثل شبكات الكهرباء والمياه والصرف الخ





# مساهمة قطاع البناء والتشييد في الناتج المحلي الإجمالي

مليار ريال قطري

السنة	إجمالي الناتج المحلي	مساهمة قطاع البناء والتشييد	نسبة المساهمة %
2011	610.7	28.5	4.7
2012	680.1	30.9	4.5
2013	723.4	39.3	5.4
2014	750.7	50.0	6.7
2015	599.3	57.8	9.6



# مساهمة قطاع البناء والتشييد في إجمالي القوى العاملة...

ألف عامل

السنة	إجمالي القوى العاملة	مساهمة قطاع البناء والتشييد	نسبة المساهمة %
2011	1271	497	39.1
2012	1341	499	37.2
2013	1539	569	37.0
2014	1687	636	37.7
2015	1,953	785	40.2



# \* المسح السنوي لقطاع البناء والتشييد ...

- الأهداف

- النطاق ومصادر البيانات (الوحدة الإحصائية)

- أسلوب المسح (الإطار - العينة - استبانة المسح - اختيار وتدريب

العاملين -

جمع البيانات - تطبيق معايير الجودة وتنقية البيانات

-

التقديرات الإجمالية للمجتمع - الن





# استبانات المسح



State of Qatar

Ministry of Development Planning and Statistics

Economic Statistics and national accounts Department



دولة قطر

وزارة التخطيط التنموي والإحصاء

إدارة الإحصاءات الاقتصادية والحسابات الوطنية

[Data are Confidential by Law]

الاستمارة السنوية لإحصاءات البناء والتشييد لعام

[ البيانات سرية طبقاً للقانون ]

Annual Questionnaire Of Building & Constructions Statistics for the Year

ك

Establishment's Frame No : [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] : رقم المنشأة بالإطار

Questionnaire No : [ ] [ ] [ ] : رقم الاستمارة

تترك الحقول المظللة خالية  
Leave shaded fields blank

1- General Information:

١- بيانات عامة :

Name of establishment:					الاسم التجاري للمنشأة :
Nationality :					الجنسية :
Name of holder or director:					اسم الحائز أو المدير المسئول :
C .R. No. & Date :					رقم السجل التجاري وتاريخه :
P. O. Box No.:					رقم صندوق البريد :
Telephone No.:					رقم الهاتف :
Fax .No.:					رقم الفاكس :
Name of Municipality:	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	اسم البلدية :
Zone No.:	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	رقم المنطقة :
Name and No. of Street:	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	اسم ورقم الشارع :
Building No.:	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	رقم المبنى :
Main Economic Activity:	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	النشاط الاقتصادي الرئيسي :

(Mark with √ in the appropriate box)

(أشتر بعلامة √ في المربع المناسب)

Ownership of Establishment:

أخرى  
Others

مختلط  
Mixed

عام  
Public

خاص أجنبي  
Private foreign

خاص محلي  
Private Local

ملكية المنشأة :

Legal status:

أخرى  
other

9

فرع أجنبي  
Foreigner  
Branch

8

عام  
Public

7

مساهمة  
Shareholder

6

ذات مسؤولية  
محدودة  
With Limited  
Liability

5

توصية  
بالأسهم  
Shared Limited  
Partnership

4

توصية بسيطه  
Limited  
Partnership

3

تضامن  
Partnership

2

فردية  
Individual

1

الكيان القانوني :

تجمع هذه البيانات من منشآت البناء والتشييد وتنتشر بياناتها مجمعة في صورة جداول تبين الموقف العام لنشاط البناء والتشييد في دولة قطر من حيث العمالة والأجور ومستلزمات الإنتاج والإنتاج والقيمة المضافة ومدى مساهمة هذا القطاع الهام في الناتج القومي الإجمالي .

Name of person responsible for giving information

اسم الشخص المسئول عن إعطاء البيانات :

Signature:

التوقيع :

Tel No.:

رقم الهاتف :

For any queries please contact 44958373 - 44594561 P. O. Box : 1855 FAX 44837424 ٤٤٨٣٧٤٢٤ : فاكس رقم ١٨٥٥ ص.ب ٤٤٥٩٤٥٦١ - ٤٤٩٥٨٣٧٣ للمراجعة يرجى الاتصال بهاتف رقم



**٢-١. العمالة والأجور**  
**2 - 1 - EMPLOYMENT AND WAGES**  
 القطريون Qataris

Unit : in Q.R.

الوحدة : ريال قطري

Categories of Employees	SNA Code	الأجور والرواتب المستحقة خلال السنة Wages , Salaries and payments-in-kind			عدد العاملين (١) Number of employees			تصنيف العاملين
		المجموع Total	المزايا العينية Payments-In-kind	الأجور والرواتب Wages & Salaries	المجموع Total	أناث F	ذكور M	
1. Working proprietors with payment	D1							١. اصحاب عمل يعملون بالمنشأة بأجر
2. Working proprietors without payment	D1							٢. اصحاب عمل يعملون بالمنشأة بدون أجر
3. Managers	D1							٣. مديرون
4. Administrators	D1							٤. إداريون
5. Specialists and Technicians (Accountants , Engineers & Technicians)	D1							٥. اخصائيون وفنيون ( مهندسون وفنيون ومحاسبون ،موظفون مشتريات ومبيعات)
6. Clerks	D1							٦. كتبه
7. Production supervisors	D1							٧. مشرفو الإنتاج والتشغيل
8. Production and related workers	D1							٨. عمال الإنتاج والتشغيل
9. Services workers and others	D1							٩. عمال خدمات وآخرون
<b>Total</b>	D1							<b>المجموع</b>

\* Includes Payments to the Board of Directors

**Wages and Salaries :** Include wages , salaries ,over time payments , allowances , bonuses due during the year.

**Payments- In-Kind :** Include cost of goods and services furnished to the employees free of charge or at reduced cost , e.g. Clothes, lodging, food , medical, Social and Recreational services ,etc.

1 - average of employees =  $\frac{\text{Total Number at the end of each month (12)}}{12}$

12

\* تشمل مكافآت أعضاء مجلس الإدارة .

**الأجور والرواتب :** تشمل الأجور والرواتب المستحقة الدفع عن سنة البحث سواء عن الدوام الكلي أو الجزئي وتشمل الأجور الأصلية والإضافية والمكافآت والمنح وما شابه .

**المزايا العينية :** هي التكلفة الصافية التي تتحملها المنشأة عن السلع والخدمات التي تقدمها للعاملين مجاناً أو كهدية مثل الملابس والمساكن والتغذية والخدمات الصحية والاجتماعية والترفيهية .

١ - متوسط عدد العاملين =  $\frac{\text{مجموع عدد العاملين في نهاية كل شهر من شهور السنة (١٢)}}{١٢}$

١٢





**٢-٢. العمالة والأجور**  
**2 - 2 - EMPLOYMENT AND WAGES**  
 غير قطريون Non - Qataris

Unit : in Q.R.

الوحدة : ريال قطري

2

Categories of Employees	SNA Code	الأجور والرواتب المستحقة خلال السنة Wages , Salaries and payments-in-kind			عدد العاملين (١) Number of employees			تصنيف العاملين
		المجموع Total	المزايا العينية Payments-In-kind	الأجور والرواتب Wages & Salaries	المجموع Total	أناث F	ذكور M	
1. Working proprietors with payment	D1							١. اصحاب عمل يعملون بالمنشأة بأجر
2. Working proprietors without payment	D1							٢. اصحاب عمل يعملون بالمنشأة بدون أجر
3. Managers	D1							٣. مديرون
4. Administrators	D1							٤. إداريون
5. Specialists and Technicians (Accountants , Engineers & Technicians)	D1							٥. اخصائيون وفنيون ( مهندسون وفنيون ومحاسبون ، موظفون مشتريات ومبيعات)
6. Clerks	D1							٦. كتّبه
7. Production supervisors	D1							٧. مشرفو الإنتاج والتشغيل
8. Production and related workers	D1							٨. عمال الإنتاج والتشغيل
9. Services workers and others	D1							٩. عمال خدمات وآخرون
<b>Total</b>	D1							<b>المجموع</b>

\* Includes Payments to the Board of Directors

**Wages and Salaries :** Include wages , salaries ,over time payments , allowances , bonuses due during the year.

**Payments- In-Kind :** Include cost of goods and services furnished to the employees free of charge or at reduced cost , e.g. Clothes ,lodging, food , medical, Social and Recreational services .etc.

1 - average of employees =  $\frac{\text{Total Number at the end of each month (12)}}{12}$

12

\* تشمل مكافآت أعضاء مجلس الإدارة .  
**الأجور والرواتب :** تشمل الأجور والرواتب المستحقة الدفع عن سنة البحث سواء عن الدوام الكلي أو الجزئي وتشمل الأجور الأصلية والإضافية والمكافآت والمنح وما شابه .  
**المزايا العينية :** هي التكلفة الصافية التي تتحملها المنشأة عن السلع والخدمات التي تقدمها للعاملين مجاناً أو كهدية مثل الملابس والمساكن والتغذية والخدمات الصحية والاجتماعية والترفيهية .

مجموع عدد العاملين في نهاية كل شهر من شهور السنة (١٢)

١٢

١ - متوسط عدد العاملين =



## نوع الأعمال التي نفذتها الشركة خلال العام Type of work done by The company during the year

ضع ✓ أمام الأعمال المنفذة Put ✓ in front of the type of work done

A1	<b>SITE PREPARATION:</b> Like earth moving, demolition of buildings, etc...		A1	تهيئة الموقع: كاستصلاح الأراضي وهدم المباني وغيرها...
A2	<b>BUILDING OF COMPLETE CONSTRUCTIONS:</b> Construction of all types		A2	مقاولات عامة للمباني: بناء المباني بأنواعها.
A3	<b>ROADS:</b> Construction of bridges and tunnels, paving streets, etc...		A3	طرق: انشاء الكباري والأنفاق ورصف الطرق وغيرها...
A4	<b>WATER SYSTEMS:</b> Water networks and sewer systems		A4	أنظمة المياه: كل ما يختص بعمل شبكات المياه والمجاري العمومية.
A5	<b>CABELS &amp; POWER LINES:</b> Long-distance pipelines, communication and power lines		A5	كيبيلات وخطوط: تمديد كيبيلات وخطوط الكهرباء والاتصالات.
A6	<b>MAJOR MECHANICAL WORK:</b> Power generating, water desalination stations & industrial establishments		A6	أعمال ميكانيكية رئيسية: محطات توليد الكهرباء وتحلية المياه والمنشآت الصناعية.
A7	<b>HARBORS:</b> Construction of harbors and ports		A7	موانئ: انشاء الموانئ والأرصفت البحرية.
A8	<b>OTHER CONSTRUCTIONS FOR NON-BUILDINGS:</b> Like stadiums and playgrounds for all kind of sports and swimming pools etc...		A8	انشاءات أخرى لغير المباني: مثل ملاعب الرياضة بأنواعها وبرك السباحة وغيرها...
A9	<b>PARTIAL CONSTRUCTON WORK:</b> Pilling and structure work only ,scaffolds & work platform erecting...		A9	مقاولات أعمال بناء جزئية: كعمل الأساسات فقط أو رص الطابوق أو عمل السقالات ومنصات لتنفيذ العمل في الموقع...
A10	<b>SANITARY WORK:</b> Plumbing and sanitary equipment's installation work (Indoors)		A10	مقاولات أعمال صحية: أعمال وتركيب الأدوات الصحية (داخل المباني).



**نوع الأعمال التي نفذتها الشركة خلال العام**  
**Type of work done by The company during the year**

ضع ✓ أمام الأعمال المنفذة Put ✓ in front of the type of work done

A11	<b>ELECTRICAL WORK:</b> Electrical and telecommunications wiring (Indoors)		A11 مقاولات أعمال كهربائية: تركيب الأسلاك الكهربائية والتليفونات (داخل المباني).
A12	<b>AIR CONDITING WORK:</b> Installation equipment's for air-conditioning, heating, etc.... (Indoors)		A12 مقاولات أعمال تكييف الهواء: أعمال وتركيب تكييف وتدفئة الهواء (داخل المباني).
A13	<b>OTHER PARTIAL WORK:</b> Covering of floors & walls also painting, plastering, decoration, installation of doors, windows & glass ... (indoors)		A13 مقاولات جزئية أخرى: تغطية الأرضيات والحوائط وأيضا الصبغ والبلاستر والديكور وتركيب الأبواب، النوافذ والزجاج وغيرها... (داخل المباني).
A14	<b>Maintenance:</b> a- Buildings Maintenance b- Infrastructure Maintenance c- Other Maintenance work (Verify .....		A14 الصيانة: أ- صيانة مباني. ب- صيانة مرافق (ما يخص البنية التحتية). ج- أعمال صيانة أخرى (تذكر .....
A15	<b>OTHER CONSTRUCTION WORK:</b> (Verify .....		A15 أعمال مقاولات أخرى: (تذكر .....



## ٣ - المشروعات التي قامت المنشأة بالعمل فيها خلال السنة 3 - PROJECTS UNDERTAKEN DURING THE YEAR

Unit : in Q.R.

الوحدة : ريال قطري

3																			
م S	وصف المشروع وأسمه <sup>(١)</sup> Work Description & Name of The Project <sup>(1)</sup>		موقع المشروع حسب البلدية Project's location by municipality		الجهة صاحبة المشروع (حكومي ، خاص ، مختلط) Owner of the project (govt. private, mixed)		النشاط الاقتصادي للمنشأة صاحبة المشروع Economic activity of the project's owner		نوع التعاقد (أصلي ، من الباطن) Type of contract (main- contract, sub - contract)		قيمة المشروع المتعاقد عليه Project's contracted value	تاريخ بدء العمل في المشروع Date of starting work on project	قيمة ما تم تنفيذه من المشروع في السنوات السابقة Value of work done in previous years	قيمة ما تم تنفيذه خلال السنة Value of work done during the year			تاريخ الانتهاء المتوقع للمشروع Complete/ expected date of completion		
	1		2		3		4		5		6	7	8	9	10	11	12		
أ - لحساب الغير :																			
A1																			
A2																			
A3																			
A4																			
A5																			
A6																			
A7																			
A8																			
A9																			
A10																			
A11																			
A12																			
A13																			
A14																			

(1) Give a brief description of the project ( type of building and/or construction ....etc.)

(١) يذكر وصف موجز للمشروع ( نوع المباني أو الإنشاءات .....الخ .)





الوحدة : ريال قطري

[illegible]





## ٤- الإنتاج خلال السنة 4 - ANNUAL PRODUCTION

Unit : in Q.R.

الوحدة : ريال قطري

4

Items	SNA Code	القيمة بالريال القطري Value In QR	البيان
<b>1 - Value of work done during the year as (1)</b>	P1		<b>١ - قيمة ما تم تنفيذه خلال السنة من (١)</b>
a . Residential buildings	P1		أ - المباني السكنية
b. Non - residential buildings	P1		ب - المباني غير السكنية
c. Other construction works:	P1		ج - الأعمال الإنشائية الأخرى :
c/1. Constructions related to natural gas and petroleum activities	P1		ج/١ - تشييدات خاصة بالغاز الطبيعي والبتترول
c/2. Other constructions	P1		ج/٢ - تشييدات أخرى
d . Repairs and maintenance works	P1		د - أعمال الصيانة
<b>2 - Other revenues</b>			<b>٢ - الإيرادات الأخرى</b>
a. Sales of products of industrial units	P1		أ - المبيعات من منتجات الوحدات الصناعية
b. Sales of services rendered to others	P1		ب - إيرادات تشغيل للغير وخدمات مبيعة
c. Sales of scraps and wastes	P1		ج - مخلفات إنتاج مبيعة
d. Others	P1		د - أخرى
<b>Total</b>	P1		<b>المجموع</b>

### (1) Value of work done during the year

Value of contracts carried out by the establishment during the year, whether partial or complete contracts . Also included value of work done by sub-contractors .

Contracts include residential and non-residential buildings , roads , airports and harbors , engineering and mechanical construction , drilling of crude oil and natural gas wells , water wells , pipelines , networks of electricity , water , sewerage and telephones , sanitary works , marble and floor laying , air conditioning , heating and electricity installations , paints and decorating..... etc.

### ( ١ ) قيمة ما تم تنفيذه خلال السنة

عبارة عن قيمة المقاولات ( الأعمال ) المنفذة خلال السنة بواسطة المنشأة سواء مقاولات كاملة أو جزئية بالإضافة إلى قيمة المقاولات المنفذة والتي تم إسنادها إلى مقولين ثانويين ( بالباطن ) .

المقاولات هنا تشمل أعمال المباني السكنية وغير السكنية والطرق والمطارات والموانئ والتشييدات الهندسية والميكانيكية ، حفر آبار البترول والغاز والمياه وخطوط الأنابيب وتمديد شبكات الكهرباء والمياه والمجاري والهاتف والأعمال الصحية ، تركيب الرخام والأرضيات والسيراميك وأعمال وتكييف الهواء والتدفئة و الكهرباء والصباغة وأعمال الديكور ..... الخ.



٥ - إيرادات تحويلية أخرى  
5 - OTHER TRANSFERABLE REVENUES

Unit : in Q.R.

الوحدة : ريال قطري

5

البيان	القيمة بالريال القطري Value in QR	SNA Code	Items
١. تعويضات تأمين ضد الحوادث		D72	1. Casualty insurance claims
٢. إيرادات عن تأجير آلات ومعدات للغير		P1	2. Rent of machinery and equipment received
٣. فوائد محصلة		D41	3. Interest received
٤. أرباح بيع أصول رأسمالية		K11	4. Profits from sales of capital assets
٥. أنصبة محصلة (أرباح أسهم محصلة)		D42	5. Revenues from securities
٦. إيجار مباني محصلة		P1	6. Rent of buildings, received
٧. ديون مستردة سبق إعدامها		D99	7. Repaid bad debts
٨. إيرادات تخص سنوات سابقة		D99	8. Revenues pertinent to previous years
٩. إيرادات تحويلية أخرى		P1	9. Other transferable revenues
المجموع			Total



## ٦- تكلفة السلع والخدمات المستخدمة خلال السنة 6 - ANNUAL COST OF GOODS AND SERVICES USED

Unit : in Q.R.

الوحدة : ريال قطري

Items	SNA Code	القيمة بالريال القطري Value in QR	البيان
Second : Intermediate Services			ثانياً : المستلزمات الخدمية
1. Maintenance of buildings	P2		١. صيانة مباني
2. Maintenance of machines and transport equipment's	P2		٢. صيانة مكان ووسائل نقل
3. Industrial services rendered by others	P2		٣. خدمات صناعية من الغير
4. Transportation	P2		٤. نقل وانتقالات عامة
5. Rents of machinery and equipment	P2		٥. إيجارات آلات ومعدات
6. Rents of transportation equipment	P2		٦. إيجارات وسائل نقل
7. Rents of non-residential buildings (2)	P2		٧. إيجارات مباني غير سكنية (٢)
8. Other services expenses(3)	P2		٨. مصروفات خدمية أخرى (٣)
Total			المجموع

Items	SNA Code	القيمة بالريال القطري Value in QR	البيان
First : Intermediate goods			أولاً : المستلزمات السلعية
1. Raw materials	P2		١. الخامات
a. Cement	P2		أ- أسمنت
b. Iron	P2		ب- حديد
c. Ready mix	P2		ج- خرسانه جاهزه (ردي مكس)
d. Other materials <sup>(1)</sup>	P2		د- خامات أخرى <sup>(١)</sup>
2. Fuels and oils	P2		٢. وقود وزيوت
3. Electricity and water	P2		٣. كهرباء و مياه
4. Consumable tools and spare parts	P2		٤. عدد والآلات وقطع غيار مستهلكه
5. Stationary and printed matter	P2		٥. قرطاسية ومطبوعات
6. Other goods	P2		٦. مواد سلعية أخرى
Total			المجموع

1- This item consists of raw materials (e.g. stone & sand). Components & prefabricated elements e.g. matble, stone, glass, wood, tiles, paints, electrical wires, water pipes and all other items.

2- Not including personnel lodging which should be include in payments-kind, table (2).

3- Includes publicity, advertisement, printing, insurance, accounts auditing, mail, telephone... etc.

١- هذا البند يشمل المواد الخام (مثل الحصى والرمل) والمواد المجهزة والمصنعة كالرخام والحجر والطابوق والأسفلت والزجاج والخشب والبلاط والأدھنة والأسلاك وتوصيلات الكهرباء والمياه وكافة العناصر الأخرى التي تم استخدامها مباشرة لإنجاز المقولة

٢- لا تشمل إيجارات مساكن العاملين والتي تدخل ضمن المزايا العينية في جدول (٢) .

٣- تشمل الدعاية والإعلان والطباعة والتأمين وتدفيق الحسابات والبريد والهاتف ... الخ .



## ٧- مصروفات ومدفوعات تحويلية أخرى 7 - OTHER PAYMENTS AND TRANSFERS

Unit : in Q.R.

الوحدة : ريال قطري

8

Items	SNA Code	القيمة بالريال القطري Value in QR	البيان
1. Local interest paid	D41		١. فوائد مدفوعة محلية
2. Foreign interest paid	D41		٢. فوائد مدفوعة خارجية
3. Custom duties	D21		٣. رسوم جمركية
4. Casualty insurance premiums	D71		٤. أقساط تأمين ضد الحوادث
5. Duties ( business licenses fees, vehicles lic. fees, stamp ...etc.	D21		٥. ضرائب أخرى رسوم (تراخيص مزاولة عمل - تراخيص سيارات ، طوابع)
6. Bad debts	D99		٦. ديون معدومة
7. Losses from sales of capital assets	K11		٧. خسائر بيع أصول رأسمالية
8. Taxes on profits (direct taxes)	D51		٨. ضرائب على الأرباح (ضرائب مباشرة)
9. Profits distributed	D42		٩. تعوزيعات أرباح (أرباح أسهم موزعة)
10. Payments pertinent to previous years	D99		١٠. مصروفات سنوات سابقة
11. Social grants and donations	D75		١١. منح ومساعدات اجتماعية
12. Penalties	D75		١٢. تعويضات وغرامات
13. Other*	D75		١٣. أخرى *
Total			المجموع



٨ - عمليات تجارية  
8 - TRADING OPERATION

Unit : in Q.R.

الوحدة : ريال قطري

9

Items	SNA Code	تغيير المخزون* Change In Stock*	مبيعات Sales	مشتريات Purchases	البيان
		3	2	1	
Goods purchased for the purpose of sales	P1				بضائع مشتراه لغرض البيع

\* Includes goods purchased for the purpose of sales only..

\* تشمل مخزون بضائع بغرض البيع فقط .

٩ - مقاولو الباطن  
9 - SUB-CONTRACTORS

Unit : in Q.R.

الوحدة : ريال قطري

10

Amounts due (Whether paid or not) to sub-contractors for work done during the (Q.R).	P1		المبالغ المستحقة (سواء دفعت أم لم تدفع) لمقاولي الباطن مقابل الأعمال المنفذة خلال السنة (بالريال القطري)
--	----	--	--





## ١٠- الأصول والإضافات الرأسمالية والإهلاكات خلال السنة

### 10 - ASSETS, ADDITIONS TO ASSETS & DEPRECIATION DURING THE YEAR

Unit : in Q.R.

الوحدة : ريال قطري

11

Type of asset	SNA Code	الأصول في نهاية السنة 1+2-3-4= 5	الإهلاكات خلال العام الحالي Depreciation during the current year 4	الاستبعادات خلال السنة Omissions during the year 3	الإضافات خلال السنة Value of additions during the year 2	قيمة الأصول في أول السنة Value of assets at beginning the of year 1	نوع الأصل
		AN1	K1	-P51	P51	AN1	
<b>Non-Financial Assets</b>							<b>أ - الأصول غير المالية</b>
1/1 Land	AN211						١/١ أراضي
1/2 Residential buildings	AN111						٢/١ مباني سكنية
1/3 Non - residential buildings	AN111						٣/١ مباني غير سكنية
1/4 Machinery and equipment	AN111						٤/١ آلات و معدات
1/5 Transport equipment	AN111						٥/١ وسائل نقل و انتقال
1/6 Furniture and office machinery	AN111						٦/١ أثاث ومعدات مكاتب
1/7 Inventories*	AN121						٧/١ المخزون*
1/8 intangible assets	AN112						٨/١ الأصول المعنوية
1/9 Projects under execution	AN122						٩/١ مشروعات تحت التنفيذ
2/0 Total							٠/٢ المجموع
<b>Financial Assets</b>		AF		-F	F	AF	<b>الأصول المالية</b>
2/1 Government and non government securities	AF3						١/٢ سندات حكومية وغير حكومية
2/2 Shares and equities	AF5						٢/٢ أسهم وحصص
2/3 Other securities	AF3						٣/٢ أوراق مالية أخرى
2/4 Loans	AF4						٤/٢ قروض
2/5 Deposits at Banks	AF2						٥/٢ أرصدة لدى البنوك
2/6 Debtors	AF4						٦/٢ مدينون
2/7 Others	AF7						٧/٢ أخرى
2/8 Total							٨/٢ المجموع
<b>Total</b>							<b>المجموع</b>

\* Includes products (final & incomplete) and goods bought for sale.

\* تشمل المخزون من المنتجات (تامة وغير تامة) والمواد والبضائع المشتراه بغرض البيع .



## 11. الخصوم 11 - Liabilities

Unit : in Q.R.

الوحدة : ريال قطري

12

Items	SNA Code	آخر العام ٣ = ٢ + ١ End of the year 1+2-3	الاستيعادات Omissions	الإضافات Addition	أول العام Beginning of The year	البيان
		4	3	2	1	
		AN1	K1	P51	AN1	
1. Paid Capital	AF5					١. رأس المال المدفوع
2. Reserves	AF5					٢. الاحتياطات
3. Provisions	AF5					٣. المخصصات
4. Profits Carried Forward	AF5					٤. أرباح مرحلة
5. Creditors	AF4					٥. دائنون
6. Loans	AF4					٦. قروض
7. Financial Securities	AF3					٧. سندات وأوراق مالية
8. Insurance Technical Reserves	AF6					٨. الاحتياطات الفنية للتأمين
9. Other Liabilities	AF7					٩. التزامات أخرى
Total						المجموع



١٢- رأس المال  
12 - CAPITA

Unit : in Q.R.

الوحدة : ريال قطري

13

Nationality	SNA Code	رأس المال المدفوع Paid Capita				الجنسية
		المجموع Total	خاص أجنبي Private foreign	خاص محلي Private Local	حكومي Governmental	
1. Qataris						١. قطريون
2. GCC						٢. مجلس التعاون الخليجي
3. Arabs						٣. عربي
4. Asian						٤. آسيوي
5. European						٥. أوروبي
6. African						٦. أفريقي
7. American						٧. أمريكي
8. Others						٨. أخرى
Total						المجموع



### فريق العمل المكتبي والميداني

الوظيفة	الاسم الرباعي	التاريخ	التوقيع
الباحث:			
رئيس الفريق:			
المدقق:			
رئيس الشعبة:			
مدخل البيانات:			



# إحصاءات رخص البناء والمباني المكتملة ...

تكتسب بيانات تراخيص البناء وشهادات إتمام البيانات أهمية خاصة باعتبارها مؤشراً لأداء قطاع البناء والتشييد

- خلفية تاريخية : الشراكة مع وزارة البلدية والتخطيط العمراني
- الاهداف : طبيعة ونوعية البيانات التي يتم جمعها
- الاساليب والشمول وجمع البيانات:
- الخطوات العملية لمعالجة البيانات:
- ( تسجيل / مراجعة / ترميز / إدخال /  
تنقية / استخراج التقارير / النشر )
- الاستبانات المستخدمة:







نموذج رقم ٢ ٥ ٠ ٣

## استمارة رخصة بناء (لجميع أنواع المباني عدا العمارات)



خاص بالحاسب الآلي					
٣	١ - اسم المالك : .....				
٤	٢ - اسم الاستشاري : .....				
٥	٣ - التكلفة التقديرية للبناء : .....				
٥	٤ - مساحة الأرض : .....				
٦	٥ - مساحة المبنى : .....				
٦	٦ - نوع المبنى (ضع علامة ✓ في المربع الملائم) :				
٦	أ - مباني سكنية :				
٦	<input type="checkbox"/> فيلا خاصة <input type="checkbox"/> فيلا كبار الموظفين <input type="checkbox"/> بيت شعبي <input type="checkbox"/> بيت عربي <input type="checkbox"/> أخرى <input type="checkbox"/> توضيح : .....				
٦	ب - مباني غير سكنية :				
٦	<input type="checkbox"/> مبنى حكومي <input type="checkbox"/> مبنى تجاري / اداري <input type="checkbox"/> مبنى صناعي <input type="checkbox"/> أخرى <input type="checkbox"/> توضيح : .....				
٦	٧ - مادة البناء الرئيسية (ضع علامة ✓ في المربع الملائم) :				
٦	أ - السقف :				
٦	<input type="checkbox"/> خرسانة مسلحة <input type="checkbox"/> شينكو / البستوس <input type="checkbox"/> خشب <input type="checkbox"/> أخرى				
٦	ب - الحوائط :				
٦	<input type="checkbox"/> حوائط خرسانية <input type="checkbox"/> طابوق <input type="checkbox"/> زجاج <input type="checkbox"/> أخرى				
٦	ج - الجسور :				
٦	<input type="checkbox"/> خرسانة مسلحة <input type="checkbox"/> فولاذ <input type="checkbox"/> أخرى				
٦	٨ - محتويات المبنى : عدد الطوابق : .....				
٦	عدد مواقف السيارات : .....				
٦	الملاحق (إن وجدت) : .....				
٦	٩ - وصف للإضافات أو التعديلات (في حالة رخصة بناء إضافة أو تعديل) : .....				
٦	تمت تعبئة الاستمارة بواسطة : .....				
٦	بتاريخ ٢٠ / /				
٦	لاستعمال الإدارة :				
٦	١٠ - نوع رخصة البناء :				
٦	<input type="checkbox"/> مبنى على أرض فضاء <input type="checkbox"/> مبنى ملحق متصل <input type="checkbox"/> مبنى ملحق منفصل <input type="checkbox"/> تحويط				
٦	١١ - موقع البناء				
٦	<table border="1"> <tr> <td>ZONE</td> <td>BLOCK</td> </tr> <tr> <td>STREET</td> <td>PLOT</td> </tr> </table>	ZONE	BLOCK	STREET	PLOT
ZONE	BLOCK				
STREET	PLOT				
٦	١٢ - رقم رخصة البناء : .....				
٦	١٣ - تاريخ إصدار الرخصة : ٢٠ / /				
٦	رئيس قسم ترخيص البناء : .....				



نموذج رقم ٢ ٥ ٠ ٤

## استمارة رخصة بناء (مباني العمارات السكنية)



خاص بالحاسب الآلي			
١	اسم المالك :		
٢	اسم الاستشاري :	رقم الهاتف :	
٣	التكلفة التقديرية للبناء :	ألف ريال قطري	
٤	مساحة الأرض :	متر مربع	
٥	مساحة المبنى :	متر مربع	
٦	مادة البناء الرئيسية (ضع علامة ✓ في المربع الملائم) :		
أ - السقف :	<input type="checkbox"/> خرسانة مسلحة <input type="checkbox"/> شينكو/سيستوس <input type="checkbox"/> خشب <input type="checkbox"/> أخرى		
ب - الحوائط :	<input type="checkbox"/> حوائط خرسانية <input type="checkbox"/> طابوق <input type="checkbox"/> زجاج <input type="checkbox"/> أخرى		
ج - الجسور :	<input type="checkbox"/> خرسانة مسلحة <input type="checkbox"/> فولاذ <input type="checkbox"/> أخرى		
٧	٧ - محتويات المبنى : عدد الطوابق : عدد المصاعد :		
٨	٨ - تصميم الشقق (ضع علامة ✓ في المربع الملائم) :		
١	متشابهة	٢	غير متشابهة
١ - في حالة الشقق المتشابهة :			
عدد الشقق : عدد الغرف بكل شقة :			
٢ - في حالة الشقق الغير متشابهة :			
فئة (١) عدد الشقق : عدد الغرف بكل شقة :			
فئة (٢) عدد الشقق : عدد الغرف بكل شقة :			
فئة (٣) عدد الشقق : عدد الغرف بكل شقة :			
فئة (٤) عدد الشقق : عدد الغرف بكل شقة :			
تمت تعبئة الاستمارة بواسطة : بتاريخ ٢٠ / /			
لاستعمال الإدارة :			
٩	٩ - موقع البناء		
١٠	١٠ - رقم رخصة البناء :		
١١	١١ - تاريخ إصدار رخصة البناء : ٢٠ / /		
رئيس قسم ترخيص البناء :			



نموذج رقم ٢٥٠٧

## استمارة اتمام بناء (لجميع أنواع المباني عدا العمارات)



خاص بالحاسب الآلي	
١	رقم رخصة البناء : ٢ - تاريخ إصدار رخصة البناء : ٢٠ / /
٣	اسم المالك :
٤	اسم الاستشاري : رقم الهاتف :
٥	اسم المقاول : رقم الهاتف :
٦	تاريخ بدء العمل : ٢٠ / / ٧ - تاريخ الإنهاء من العمل : ٢٠ / /
٨	التكلفة التقديرية للبناء : ألف ريال قطري
٩	مساحة الأرض : متر مربع
١٠	مساحة المبنى : متر مربع
١١	نوع المبنى (ضع علامة ✓ في المربع الملائم) :
أ - مبني سكنية :	<input type="checkbox"/> فيلا خاصة <input type="checkbox"/> فيلا كبار الموظفين <input type="checkbox"/> بيت شعبي
ب - مبني غير سكنية :	<input type="checkbox"/> بيت شعبي <input type="checkbox"/> أخرى <input type="checkbox"/> مبنى حكومي <input type="checkbox"/> مبنى تجاري إداري <input type="checkbox"/> مبنى صناعي <input type="checkbox"/> أخرى
١٢	مادة البناء الرئيسية (ضع علامة ✓ في المربع الملائم) :
أ - السقوف :	<input type="checkbox"/> خرسانة مسلحة <input type="checkbox"/> شينكو/اسيستوس <input type="checkbox"/> خشب <input type="checkbox"/> أخرى
ب - الحوائط :	<input type="checkbox"/> حوائط خرسانية <input type="checkbox"/> طابوق <input type="checkbox"/> زجاج <input type="checkbox"/> أخرى
ج - الجسور :	<input type="checkbox"/> خرسانة مسلحة <input type="checkbox"/> فولاذ <input type="checkbox"/> أخرى
١٣	محتويات المبنى : عدد الطوابق : عدد الغرف :
عند مواقع السيارات : الملاحق (إن وجدت) : تمت تعبئة الاستمارة بواسطة : بتاريخ ٢٠ / /	
لاستعمال الإدارة :	
١٤	١٤ - موقع البناء
١٥	١٥ - رقم شهادة اتمام البناء : ١٦ - تاريخ إصدار الشهادة : ٢٠ / /
١٦	رقم الطلب : رقم التخطيط : رقم الكهرباء : رقم الماء
رئيس مراقبة البناء :	



نموذج رقم ٢٥٠٨

## استمارة اتمام بناء (مباني العمارات السكنية)



خاص بالحاسب الآلي	
٦	١ - رقم رخصة البناء : ٢ - تاريخ إصدار رخصة البناء : ٢٠ / /
٧	٣ - اسم المالك : ٤ - اسم الاستشاري : رقم الهاتف : ٥ - اسم المقاول : رقم الهاتف :
٨	٦ - تاريخ بدء العمل : ٢٠ / / ٧ - تاريخ الإنتهاء من العمل : ٢٠ / / ٨ - التكلفة الفعلية للبناء : ألف ريال قطري
٩	٩ - مساحة الأرض : متر مربع ١٠ - مساحة المبنى : متر مربع
١٠	١١ - مادة البناء الرئيسية (ضع علامة ✓ في المربع الملائم) :
أ	السقوف : خرسانة مسلحة شينكو/اسيستوس خشب أخرى
ب	الحوائط : حوائط خرسانية طابوق زجاج أخرى
ج	الجسور : خرسانة مسلحة فولاذ أخرى
١٢	١٢ - محتويات المبنى : عدد الطوابق : عدد المصاعد : عدد مواقف السيارات : عدد المحلات التجارية (إن وجدت) :
١٣	١٣ - تصميم الشقق (ضع علامة ✓ في المربع الملائم) : ١ - متشابه ٢ - غير متشابه
	١ - في حالة الشقق المتشابهة : عدد الشقق : عدد الغرف بكل شقة :
	٢ - في حالة الشقق الغير متشابهة : فئة (١) عدد الشقق : عدد الغرف بكل شقة : فئة (٢) عدد الشقق : عدد الغرف بكل شقة : فئة (٣) عدد الشقق : عدد الغرف بكل شقة : فئة (٤) عدد الشقق : عدد الغرف بكل شقة :
	تمت تعبئة الاستمارة بواسطة : بتاريخ ٢٠ / /
	لاستعمال الإدارة :
١٤	١٤ - موقع البناء : ZONE BLOCK STREET PLOT
١٥	١٥ - رقم شهادة اتمام البناء : ١٦ - تاريخ إصدار الشهادة : ٢٠ / /
١٦	رقم الطلب رقم التخطيط رقم الكهرباء رقم الماء
	رئيس مراقبة البناء :



# البيان الشهري لرخص البناء الصادرة

يأتي إصدار هذه البيانات الشهرية في إطار التنسيق بين وزارة التخطيط التنموي والإحصاء ووزارة البلدية والبيئة استفادة من واقع الربط الإلكتروني القائم بين الوزارتين

يهدف هذا البيان الى إعطاء لمحة مختصرة عن طبيعة هذه التراخيص الشهرية من حيث توزيعها الجغرافي (وفقاً للبلديات)، ونوعية هذه التراخيص (مباني، إضافات، تحويط) فضلاً عن تصانيف أكثر تفصيلاً لأنواع المباني سواء كانت سكنية أو غير سكنية.





شاكرين لكم حسن استماعكم

